మీడియాపై వివక్షాపూరిత ఆంక్షలు కొనసాగుతూనే ఉన్నాయి

వాషింగ్టన్ : తమపై అమెరికా ప్రభుత్వ వివక్షాపూరిత ఆంక్షలు కొనసాగుతూనే ఉన్నాయని పీడియా సంస్థలైన సీఎన్ఎన్, ఎంఎస్ ఎన్, పొలిటికో ఆరోపించాయి. గతంలో తాము న్యాయస్థానంలో వేసిన వ్యాజ్యానికి ఈ ఆరోపణను తాజాగా జోడించి సవరణ పిటిషన్‌ను దాఖలు చేశాయి. అధ్యక్షుడి పర్యటనలు, పత్రికా కార్యక్రమాల నుంచి మినహాయించడం ద్వారా తమపై ప్రభుత్వం ప్రతీకార ధోరణితో వ్యవహరిస్తోందని మండిపడ్డాయి. తమ పాత్రికేయులకు అధ్యక్ష భవనం గుర్తింపు పత్రాలు పునరుద్ధరించండ మాత్రాన వివక్ష ఆగిపోలేదని ఎత్తిచూపాయి. అధ్యక్ష భవనం అవరణలోకి అనుమతించినప్పటికీ ఓవల్ కార్యాలయం, ఎయిర్‌ఫోర్స్ వన్ విమానం వంటి పరిమిత ప్రాంతాల్లో కార్యక్రమాలను కవరేజీ చేసే ప్రెస్ పూల్ నుంచి తమను మినహాయించారని తెలియజేశాయి. తమ వార్తా కవరేజీ నచ్చకపోవడం వల్లనే ట్రంప్ ప్రభుత్వం తమపై ఇలాంటి చర్యలకు పాల్పడుతోందని ఆ సంస్థలు తాజా పిటిషన్‌లో వివరించాయి.

వారు అమెరికా పౌరులు కారు
ఓటర్ల జాబితా నుంచి తొలగించండి

- రాష్ట్రాలకు ట్రంప్ ప్రభుత్వం లేఖలు...
  అడ్డుకున్న న్యాయస్థానం
- ఓటమి భయమే బెదిరింపులకు కారణమన్న విశ్లేషకులు



వాషింగ్టన్ : మధ్యంతర ఎన్నికల్లో విజయం సాధించడానికి అమెరికా పౌరులు కారు అక్రమార్కులు డొనాల్డ్ ట్రంప్ చేయాల్సిన ప్రయత్నాలన్నీ చేస్తున్నారు. అందులో భాగంగానే...ఓటర్లు జాబితాలో అమెరికా పౌరులు కాని వారి పేర్లు ఉన్నాయని ఆరోపిస్తూ ట్రంప్ ప్రభుత్వం తాజాగా అనేక రాష్ట్రాలకు వారి సమాచారాన్ని పంపింది. తద్వారా వారు ఎన్నికల్లో ఓటు వేయకుండా నిరోధించేందుకు ప్రయత్నిస్తోంది. పౌరసత్వం లేని ఓటర్ల రిజిస్ట్రేషన్, ఓటింగును అడ్డుకోవడానికి రాష్ట్రాలకు ప్రభుత్వం రాసిన లేఖలు అమెరికా రాజకీయాల్లో పెను సంచలనం సృష్టిస్తున్నాయి. కాలిఫోర్నియా రాష్ట్రానికి వెంటనే ఓటర్ల జాబితాలో ఇరవై వేల మందికి అమెరికా పౌరసత్వం లేదని ప్రభుత్వం లేఖ రాసింది. అదే విధంగా వాషింగ్టన్ రాష్ట్రంలో అమెరికా పౌరుడు కాని నలుగురు వందల మంది ఓటర్ల గత ఎన్నికల్లో పదిసార్లు పంపిన సాధ్య ఓటు వేశారని తెలిపింది. పౌరసత్వం లేని వారుగా తాను గుర్తించిన వారి బ్యాలెట్లను పక్కన పెట్టాలని డిమాండ్ చేస్తూ న్యాయ శాఖ కాలిఫోర్నియా, వాషింగ్టన్ నవాబులకు లేఖలు పంపింది.

ట్రీమెండస్ చర్యలు తీసుకుంటామని బెదిరింపు

అమెరికాలో పెద్ద ఎత్తున ఓట్ల మోసం జరుగుతోందంటూ ట్రంప్ చాలా కాలంగా నిరాధారమైన ఆరోపణలు చేస్తున్నారు. వాటికి మద్దతుగా పౌర హక్కుల విభాగానికి చెందిన ఆసిస్టెంట్ అటార్నీ జనరల్ హర్మీత్ ధిల్లాన్ నేతృత్వంలో కూడిన లేఖలను అమెరికాలోని మొత్తం యాభై రాష్ట్రాలకూ పంపారు. ఓటర్ల జాబితాలో పౌరసత్వం లేని వారి పేర్లను ఉంచినా లేదా వారు ఓటు వేసేందుకు సహకరించినా వారిపై క్రిమినల్ ప్రాసిక్యూషన్ ఎదుర్కోవాల్సి వస్తుందని ట్రీమెండస్ చర్యలు తీసుకుంటామని ప్రభుత్వం హెచ్చరించింది. ఈ నేపథ్యంలో అసలు పౌరసత్వం లేని వారి పేర్లను ప్రభుత్వం ఓటర్ల జాబితాలో ఎలా చేర్చిందన్న ప్రశ్న తలెత్తుతోంది. ఎన్నికల సమీపిస్తున్న సమయంలో ఓట్ల తొలగింపునకు సంబంధించిన డిమాండ్లను రాష్ట్రాల మంరుకు తీసుకురావడం సరికాదని ఎన్నికల అధికారులు, నివుణులు అభిప్రాయపడ్డారు.

ఎన్నికలు ముగిసే వరకూ దర్యాప్తులు వద్దు

ట్రంప్ ప్రభుత్వ హెచ్చరికలను వాషింగ్టన్, కాలిఫోర్నియా తదితర రాష్ట్రాలు లేఖారుధం చేశాయి. ట్రంప్ ప్రభుత్వం ఉపయోగించిన హోమ్ లాండ్ సెక్యూరిటీ డేటా బేస్‌లలో చేర్చిన వివరాలు ఎన్నుగుణి అవి ఎత్తిచూపాయి. గతంలో నెవాడా రాష్ట్రంలో పదిహేను వేల మందికి పౌరసత్వం లేదని ప్రభుత్వం ఆరోపించగా లోతైన విచారణ తర్వాత వారంతా చట్టబద్ధమైన అమెరికా పౌరులేనని వేలిందని గుర్తు చేశాయి. కాగా కొన్ని పౌరసత్వం పొందిన వారు ఇంకా పాస్‌పోర్ట్, ఇతర దేశాను అపేక్షిత చేసుకోకపోవడంతో వారిని పొరబాటుగా 'పౌరులు కానివారు'గా చూపిస్తున్నారని నివుణులు వివరిస్తున్నారు. తన అభీకలను బద్దంచుకోని రాష్ట్రాలు వ్యతిరేకంగా కోర్టును ఆశ్రయించిన ట్రంప్ ప్రభుత్వాన్ని చుక్కిదురు అయింది. ప్రభుత్వం నేకరించిన దేటాలో అనేక లోపాలు ఉన్నాయని, ఎన్నికలు ముగిసే వరకూ ఎలాంటి దర్యాప్తులు చేయవద్దని న్యాయస్థానం ఆదేశించింది.

కుంటిసాకులు వెదుకుతున్న ప్రభుత్వం

ట్రంప్ ప్రభుత్వ బెదిరింపుల కారణంగా...చట్టబద్ధంగా ఓటు హక్కు పొందిన వలసదారులు కూడా ఓటు వేస్తే ఎక్కడ క్రిమినల్ కేసుల్లో ఇరుక్కుంటామోనన్న భయంతో ఓటు వేయడానికి రాకపోవచ్చునని ఓటింగ్ హక్కుల కార్యకర్తలు అంటోన్న వ్యక్తం చేశారు. ఎన్నికల సమీపిస్తున్న సమయంలో ఇలాంటి లేఖలు రాయడం మొత్తం ట్రంప్ ప్రభుత్వానికి ఓ న్యూనమైన వ్యూహం ఉన్నదని అర్థమవుతోంది. ఒకవేళ రిపబ్లికన్ పరాజయం పాలైతే అక్రమ ఓటింగ్ కారణంగానే ఓటమిపాయనని చెప్పుకోవడానికి ఈ కుంటిసాకులు ఉపయోగపడతాయి. ఏదేమైనా సాధారణ పౌరులను ఓటు వేయకుండా భయపెట్టడానికి, ఫెడరల్ వ్యవస్థ పరిధిని దాటి రాష్ట్రాల అధికారాల్లో జోక్యం చేసుకోవడానికి ట్రంప్ ప్రభుత్వం చేస్తున్న రాజకీయ ప్రయత్నంగా ఈ చదరంగాన్ని విమర్శకులు విశ్లేషించారు.

తుపాన్ వల్ల 64 ఆస్పత్రులకు నష్టం

ప్రజాశక్తి-అమరావతి బ్యూరో

అర్బుట్ తుపాను వల్ల రాష్ట్రంలో 64 ఆస్పత్రుల భవనాలు, ఇతర నిర్మాణాలకు నష్టం వాటిల్లిందని వైద్య,ఆరోగ్యశాఖ వెల్లడించింది. తుపాను సమయంలో ప్రజలకు అత్యవసర వైద్య సేవలు అందించేందుకు చర్యలు చేపట్టినట్లు గురువారం ఒక ప్రకటనలో పేర్కొంది. ప్రసవానికి రెండు వారాల్లోపు గడువు ఉన్న, అధిక ప్రమాద గర్భిణులు కలిపి 4,228 మందిని గుర్తించి, 3,100 మందిని ఆసుపత్రులకు తరలించామని, 367 మందికి ప్రసవాలు జరిగాయని తెలిపింది. తుపాను కారణంగా పాత ఆసుపత్రుల్లో భవనాలు, పైకప్పులు, విద్యుత్తు పరికరాలు, జనరేటర్లు, సీటీ సరఫరా వ్యవస్థలు దెబ్బతిన్నాయని వివరించింది.

ORIX

ఓరిక్స్ లీజింగ్ & ఫైనాన్షియల్ సర్వీసెస్ ఇండియా లిమిటెడ్
(గతంలో ORIX ఆటో ఇన్ఫ్రాస్ట్రక్చర్ సర్వీసెస్ లిమిటెడ్ అని పిలువబడేది)
CIN నెం. U74900MH2006PLC163937
రిజిస్టర్డ్ ఆఫీస్: ORIX హౌస్, 8వ అంతస్తు, ప్లాట్ నెం. 194, బాంద్రా కుర్లా కాంప్లెక్స్ రోడ్, బాంద్రా (తూర్పు), ముంబై - 400 051
ఫోన్: +91 22 6650 5000/6707 0000 • ఫ్యాక్స్: +91 22 6650 5040
Email: info@orixindia.com | www.orixindia.com | CIN: U74900MH2006PLC163937

స్వాధీనం నోటీసు
(రూల్ 8(1)ని చదువుకోవలసినది) (స్థిరాస్తులకు)

1. ఖాతా పేరు, వివరాలు & మొత్తం: ORIX లీజింగ్ & ఫైనాన్షియల్ సర్వీసెస్ ఇండియా లిమిటెడ్ యొక్క అధికృత అధికారి మరియు ఇక్కడ పేర్కొనబడిన కస్టమర్ల ఖాతాలు, ఇక్కడ పేర్కొనబడిన మొత్తాలకు సంబంధించి, 2002 ప్రభుత్వం మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 రూల్ 3 కింద ఇవ్వబడిన డిమాండ్ నోటీసులు, 18.08.2026 తేదీన ఒక డిమాండ్ నోటీసును జారీ చేశాడు. ఆ నోటీసులో పేర్కొన్న మొత్తం రూ. 50,74,203.9/- (యాభై లక్షల డెబ్భై నాలుగు వేల మూడు వందల తొమ్మిది రూపాయలు మరియు పైసలు తొంభై మాత్రమే) మొత్తాన్ని చెల్లించమని రుణగ్రహీత మరియు సహ-రుణగ్రహీతలకు నోటీసు జారీ చేయబడింది. రుణగ్రహీతలు ఈ నోటీసు అందిన తేదీ నుండి 60 రోజులలోపు ఈ మొత్తాన్ని చెల్లించడంలో విఫలమైనందున, రుణగ్రహీతలకు మరియు సాధారణంగా ప్రజలకు ఈ నోటీసు ద్వారా తెలియజేయబడుతుంది, ఆస్తిపై ORIX లీజింగ్ & ఫైనాన్షియల్ సర్వీసెస్ ఇండియా లిమిటెడ్ యొక్క అధికృత అధికారి ఛార్జ్ తీసుకున్నారు.

2. రుణగ్రహీతలు మరియు సహ-రుణగ్రహీతలు మరియు సాధారణ ప్రజలు ఈ ఆస్తితో ఎలాంటి లావాదేవీలు చేయరాదని మరియు అలాంటి ఏదైనా లావాదేవీ ORIX లీజింగ్ & ఫైనాన్షియల్ సర్వీసెస్ ఇండియా లిమిటెడ్ యొక్క అధికృత అధికారి మొత్తం రూ. 50,74,203.9/- (యాభై లక్షల డెబ్భై నాలుగు వేల మూడు వందల తొమ్మిది రూపాయలు తొంభై మాత్రమే) మొత్తానికి, వారు చెల్లించే తేదీ వరకు వడ్డీ, ఖర్చులు, ఛార్జీలు మొదలైన వాటితో పాటు 12.08.2026 తేదీ నుండి ORIX లీజింగ్ & ఫైనాన్షియల్ సర్వీసెస్ ఇండియా లిమిటెడ్ వారి ఛార్జ్‌కి లోబడి ఉంటుంది.

4. రుణగ్రహీతలు మరియు సహ-రుణగ్రహీతల దృష్టి సెక్యూరిటీ ఆస్తుల విమోచన కోసం చట్టంలోని సబ్-సెక్షన్ (8) ప్రొవిజన్‌కు ఆకర్షిస్తుంది.

స్థిరాస్తుల వివరణ

అంధ్రప్రదేశ్, గుంటూరు జిల్లా, పల్లపాడు పరిధిలోని, గుంటూరు మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ పరిధిలో, ఆంధ్రప్రదేశ్ గ్రామంలోని డి.నెం. 1812, పరిధిలో 20-38-10, ఆస్తిపైలో ని నెం. 814860 లో ఉన్న 217 చదరపు గజాలు లేదా 181.44 చదరపు మీటర్ల విస్తీర్ణం గల మేరకు స్థలం, దానిలోని నిర్మాణాలతో పాటు, ఆస్తి సరిహద్దులు: తూర్పు: ఇతరుల ఆస్తి, పడమర: ఇతరుల ఆస్తి, ఉత్తరం: 20 అడుగుల వెడల్పు గల రోడ్డు, దక్షిణం: ఇతరుల ఆస్తి

4. పబ్లిక్ ఆక్షన్ ద్వారా ఆస్తిని విమోచించడానికి అధీకృత అధికారి ఆస్తి సమర్పణకి సంబంధించి, రుల్‌లలో సెక్షన్ 13 మరియు రూల్ 9(1)తో పాటు వివరించిన ప్రకారం ముగింపు మరియు ఇతర నియమ నిబంధనలకు లోబడి ఈ-వేలం ద్వారా ఆస్తిని అమ్మడం జరుగుతుంది.

ఆస్తి విమోచన

అంధ్రప్రదేశ్, గుంటూరు జిల్లా, పల్లపాడు పరిధిలోని, గుంటూరు మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ పరిధిలో, ఆంధ్రప్రదేశ్ గ్రామంలోని డి.నెం. 1812, పరిధిలో 20-38-10, ఆస్తిపైలో ని నెం. 814860 లో ఉన్న 217 చదరపు గజాలు లేదా 181.44 చదరపు మీటర్ల విస్తీర్ణం గల మేరకు స్థలం, దానిలోని నిర్మాణాలతో పాటు, ఆస్తి సరిహద్దులు: తూర్పు: ఇతరుల ఆస్తి, పడమర: ఇతరుల ఆస్తి, ఉత్తరం: 20 అడుగుల వెడల్పు గల రోడ్డు, దక్షిణం: ఇతరుల ఆస్తి

ప్రైవేట్ ఒప్పందం ద్వారా అమ్మకం ప్రకటన

సర్వేస్ చట్టం, 2002 లోని సెక్షన్ 8(6) మరియు 9(1) మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 లోని రూల్ 8(5) (ప్రకారం సెక్యూరిటీ ఆస్తుల అమ్మకం.

హెచ్‌డిబిఎఫ్‌ఎస్ లిమిటెడ్ ఆస్తులను 'ఉన్నవి ఉన్నట్లు', 'ఉన్నచోట ఉన్నట్లు', 'ఉన్నది ఉన్నట్లు' మరియు 'ఏదీ ఉండదో అది' అనే ప్రాతిపదికన ప్రైవేట్ ఒప్పందం ద్వారా విక్రయించడానికి ప్రతిపాదిస్తోంది. ఈ కొనుగోలుదారు మరియు వారి అధీకృత ప్రతినిధి మాత్రమే ఆస్తిని తనిఖీ చేయడానికి అనుమతించబడతారు. ఈ ఆస్తులను ఎటువంటి ప్రాతినిధ్యం లేదా వారంటీ లేకుండా విక్రయించడం జరుగుతుంది. ఆస్తి అమ్మకం ప్రైవేట్ ఒప్పందం ద్వారా ఈ క్రింది నిబంధనలు మరియు షరతులకు లోబడి ఉంటుంది:

ప్రొపర్టీ వివరణ & ధరలు: 1. అమ్మకం ఖరారుచేసిన "ఉన్నది ఉన్నట్లుగా", "ఉన్నచోట ఉన్నట్లుగా" మరియు "ఏదీ ఉండదో అది" అనే ప్రాతిపదికన ప్రైవేట్ ఒప్పందం ద్వారా ఆస్తిని విక్రయించడం జరుగుతుంది. 2. కొనుగోలుదారు మరియు వారి అధీకృత ప్రతినిధి మాత్రమే ఆస్తిని తనిఖీ చేయడానికి అనుమతించబడతారు. ఆస్తిని ఎటువంటి ప్రాతినిధ్యం లేదా వారంటీ లేకుండా విక్రయించడం జరుగుతుంది. 3. సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 ప్రకారం 10% ప్రారంభ EMD తో పాటు ఆస్తి ధరను కొనుగోలుదారు ప్రతిపాదించాలి. 4. ఆమోదించిన ధరలో 25% మొత్తాన్ని ఆమోదం పొందిన వెంటనే చెల్లించాలి, ప్రారంభ 10% మొత్తం EMD లో భాగం అవుతుంది. 5. సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 ప్రకారం 10% మొత్తం EMD లో భాగం అవుతుంది. 6. సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 ప్రకారం 10% మొత్తం EMD లో భాగం అవుతుంది. 7. రూ. 50,00,000/- (ఐదు మిలియన్ రూపాయలు మాత్రమే) మరియు అంతకంటే ఎక్కువ ఉన్న ఆస్తులకు, 15 రోజుల వ్యవధిలో మిగిలిన 65% మొత్తాన్ని చెల్లించాలి. 8. సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 ప్రకారం రూ. 50,00,000/- (ఐదు మిలియన్ రూపాయలు మాత్రమే) కంటే తక్కువ ఉన్న ఆస్తులకు, 10 రోజుల వ్యవధిలో మిగిలిన 65% మొత్తాన్ని చెల్లించాలి. 9. ఆస్తి అమ్మకం ప్రక్రియ పూర్తయిన తర్వాత, కొనుగోలుదారు ఆస్తి అమ్మకం ధరలో 1% TDS మొత్తాన్ని ఆదాయపు పన్ను శాఖకు చెల్లించాలి. 10. ఎంపానెల్ చేయబడిన అడ్వకేట్ లేదా ప్యానెల్ అడ్వకేట్ ద్వారా ఆస్తి యొక్క టైటిల్ పరిశీలన చేయబడుతుంది. 11. కొనుగోలుదారు ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 12. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 13. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 14. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 15. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 16. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 17. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 18. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 19. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 20. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 21. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 22. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 23. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 24. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 25. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 26. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 27. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 28. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 29. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 30. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 31. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 32. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 33. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 34. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 35. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 36. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 37. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 38. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 39. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 40. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 41. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 42. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 43. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 44. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 45. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 46. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 47. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 48. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 49. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 50. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు.

HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED

హిందూజా హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్

ప్రైవేట్ ప్లేస్‌మెంట్ ఆఫర్ లెటర్ మరియు దరఖాస్తు ఫారం

SARFAESI చట్టం, 2002 లోని రూల్ 8(6) మరియు 9(1) రెండవదానితో కలిపి చదవండి సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 ప్రకారం స్థిరాస్తుల అమ్మకం.

HHFL మొత్తం అధీకృత అధికారం సంబంధిత రూల్ 8(1), SARFAESI చట్టంలోని సెక్షన్ 14(1) ప్రకారం మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 ప్రకారం, HHFL యొక్క అధీకృత అధికారి, ఈ క్రింద పేర్కొన్న రుణగ్రహీత(లు), సహ-రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు) వద్ద "ఉన్నది ఉన్నట్లు", "ఉన్నచోట ఉన్నట్లు" మరియు "ఏదీ ఉన్నా అదే" ప్రాతిపదికన ఈ క్రింద వివరించిన ఆస్తి(ల) యొక్క **రూ. 50,00,000/-** (రూపాయలు యాభై లక్షలు మాత్రమే) మొత్తం బకాయిలు మరియు వాటిపై వడ్డీ, ఖర్చులు మరియు ఛార్జీల రికవరీ కోసం **16.11.2026** తేదీన **"ఉన్నది ఉన్నట్లు", "ఉన్నచోట ఉన్నట్లు" మరియు "ఏదీ ఉన్నా అదే"** ప్రాతిపదికన **HHFL** కు **తనఖా** పెట్టబడిన ఆస్తి(ల) యొక్క **ప్రైవేట్ ప్లేస్‌మెంట్ ఆఫర్ లెటర్ మరియు దరఖాస్తు ఫారం** ప్రకారం ఆస్తి(ల) అమ్మకం జరుగుతుంది.

ప్రొపర్టీల వివరణ & ధరలు: 1. ప్రైవేట్ ప్లేస్‌మెంట్ ఆఫర్ లెటర్ మరియు దరఖాస్తు ఫారం "ఉన్నది ఉన్నట్లు", "ఉన్నచోట ఉన్నట్లు" మరియు "ఏదీ ఉన్నా అదే" ప్రాతిపదికన అందించబడుతుంది. 2. ఆసక్తిగల బిడ్డర్లు ఆస్తిని తనిఖీ చేయడానికి KYC పత్రాలతో పాటు ఆధీకృత ప్రతినిధిని పంపవచ్చు. 3. HHFL ఆస్తిని ఎటువంటి ప్రాతినిధ్యం లేదా వారంటీ లేకుండా విక్రయిస్తుంది. 4. ఆమోదించిన ధరలో 25% మొత్తాన్ని ఆమోదం పొందిన వెంటనే చెల్లించాలి, ప్రారంభ 10% మొత్తం EMD లో భాగం అవుతుంది. 5. సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 ప్రకారం 10% మొత్తం EMD లో భాగం అవుతుంది. 6. సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 ప్రకారం 10% మొత్తం EMD లో భాగం అవుతుంది. 7. రూ. 50,00,000/- (ఐదు మిలియన్ రూపాయలు మాత్రమే) మరియు అంతకంటే ఎక్కువ ఉన్న ఆస్తులకు, ప్రారంభ 10% మొత్తం EMD లో భాగం అవుతుంది. 8. సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 ప్రకారం రూ. 50,00,000/- (ఐదు మిలియన్ రూపాయలు మాత్రమే) కంటే తక్కువ ఉన్న ఆస్తులకు, 15 రోజుల వ్యవధిలో మిగిలిన 65% మొత్తాన్ని చెల్లించాలి. 9. ఆస్తి అమ్మకం ప్రక్రియ పూర్తయిన తర్వాత, కొనుగోలుదారు ఆస్తి అమ్మకం ధరలో 1% TDS మొత్తాన్ని ఆదాయపు పన్ను శాఖకు చెల్లించాలి. 10. ఎంపానెల్ చేయబడిన అడ్వకేట్ లేదా ప్యానెల్ అడ్వకేట్ ద్వారా ఆస్తి యొక్క టైటిల్ పరిశీలన చేయబడుతుంది. 11. కొనుగోలుదారు ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 12. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 13. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 14. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 15. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 16. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 17. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 18. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 19. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 20. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 21. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 22. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 23. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 24. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 25. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 26. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 27. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 28. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 29. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 30. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 31. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 32. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 33. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 34. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 35. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 36. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 37. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 38. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 39. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 40. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 41. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 42. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 43. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 44. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 45. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 46. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 47. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 48. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 49. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు. 50. ఆస్తి అమ్మకం ధరపై ఎటువంటి వడ్డీ చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించరు.

ప్రాణ, ఆస్తి నష్టాన్ని చంద్రబాబు తగ్గించారు

- టిడిపి నేతలు విజయ్‌కుమార్, అశోక్‌బాబు

ప్రజాశక్తి-అమరావతి బ్యూరో

రియల్ టైమ్ గవర్నెన్స్ ద్వారా తుపాన్ పరిస్థితులను స్వయంగా పర్యవేక్షిస్తూ, ప్రాణనష్టం సంభవించకుండా 'జీరో క్యాజువాలిటీ' లక్ష్యంగా ముఖ్యమంత్రి చంద్రబాబు నాయుడు పనిచేశారని బయోటెక్నాలజీ బోర్డు వైస్ ఛైర్మన్